

## Maison à vendre St-Hilaire Village de la Gare

Prix: 249 000.00 \$  
 Lieu: Mont-St-Hilaire  
 Année: 2003  
 État:

Annonce PAC no. 9362156  
 Offre de particulier  
 Parue le 29-06-2009



### Caractéristiques

Type de propriété :	Maison à étages (cottage)	:	S/O
Nombre de chambres :	3 chambres	:	S/O
Type de bâtiment :	Jumelé	Dimension du bâtiment :	20 x 30 pieds
Construction :	Toute	Superficie de la zone habitable :	1327 pieds carrés
Vente effectuée par... :	le propriétaire	Année évaluation :	2007
Piscine :	Oui	Évaluation totale :	165000
Foyer :	Oui	Évaluation disponible :	Oui
Garage :	Oui	Taxes annuelles :	2500
Sous-sol aménagé :	Oui	Coût chauffage annuel :	1900
Certificat de localisation :	Oui	Type de condo :	S/O
Adresse :	790 George Westinghouse		
Code postal :	j3h6j8		
Notes occupation :	à déterminer		
Inclusion :	balayeuse centrale, rideaux, store de bois, Structure extérieur pour enfants en bois.		

### Description générale

Grand cottage jumelé, avec garage à 5 minutes à pied du train de banlieu. Quartier très familial. 3 chambres à l'étage. Walk-in dans la

chambre des maîtres. Plancher de bois-francs sur les 2 étages. Sous-sol fini, piscine, balayeuse centrale. RDC salon, salle à manger et cuisine à air ouverte, beaucoup de luminosité, foyer. Céramique dans les 2 salles de bain. Grand patio, haie de cèdre mature.

---

## Fiche de l'annonceur

Nom: Julie Coderre  
Ville: Mont-St-Hilaire, La Vallée-du-Richelieu, QC  
Téléphone: 450 464-9135