

Super condo, bord de la Mer, Semaine ROUGE, vraiment pas chers.

Prix: 4 950.00 \$ Super Spécial - du demi prix

Annonce PAC no. 8227481

Lieu: Cowansville

Offre de particulier

Année: 0

Parue le 03-10-2009

État:



Caractéristiques

Destination : Canada (hors Québec)/États-Unis

Nom de l'hôtel :

Maritime Beach Club

Ville : Autre

Plan repas :

Aucun

Type hébergement : Autre hébergement

Destination finale :

North Myrtle Beach

Nombre étoiles hôtel : 4 étoiles

Description du site :

North Myrtle Beach, est situé en Caroline du Sud, sur le Bord de la mer, le plus grand paradis des Golfeurs au monde, situé à côté de tout les commodité imaginable, à 1000 Milles de Montréal ou 15 hrs. de voiture. Aéroport à Myrtle Beach... Sable blanc, et chaud, très grande plage asse tranquille, peut marché très longtemps... Propre pas d'algue, n'y de petit coquillage qui coupe, sable doux... etch...

Montant des taxes applicables : 300

Conditions de paiement :

La vente est faite ici au Québec, devant Notaire, avec un pacquage de l'avocat De Maritime Beach Club qui vous est envoyé pour la somme de 250\$ US seulement, les frais sons beaucoup moins élevé, que si nous fessions la transaction ici chez le

Notaire. Nous ne ferons que la signature chez le Notaire de votre choix et le paiement en US. Les taxes de 300.00\$ sont payable dans les deux semaines de janvier de chaque année, aucun autre frais ne vous sera chargé en plus, tout est compris, dans cette taxe annuelle... Bien entendu, la taxe devra être remboursée au propriétaire actuel si le condo est acheté avant sa semaine annuelle, car la taxe est toujours payée en janvier de la même année. PS: La semaine 14 est une semaine Rouge. Les cotes sont Blanc, Bleu et Rouge, La rouge étant la plus haute cote, en descendant, Alors cette semaine là, vaux environs deux à trois fois plus cher que le prix demandé, même en ce moment avec la récession aux États-Unis. Les Condos deux chambres et une chambre sont toujours les plus en demandes et les plus réservés... Quand nous ne pouvons y aller nous le louons. Nous vendons car nous n'avons plus le temps d'y aller... Nous avons bâtis un Chalets.

Description générale

Bon prix (US) SVP. Condo RCI directe sur la Plage, à Myrtle Beach N,300\$ annuel, pour les taxes,Assurances,entretien,élect,chauf. et clim.,tout inclue,Jamais aucun autre frais. 1 sem. à vie, bord de la mer, sur la A1A, près des magasins, Sem.14, a vie, fixe du 04 au 11 Avril, selon le calendrier annuel. La semaine doit être confirmée 12 semaine ou plus à l'avance , près des Golf et Mini Golf. Endroit avec piscine chauffée été comme hivers et spas, bar terrasse l'été, gym, pool room, salle de jeux et lecture, local internet, internet sans fil dans

le condo, meuble du condo changer tout les 5 ans, service de chambre si désiré si non au milieu de la semaine automatique, cuisine complète, une salle de bains complète, chambre avec lit Queen, salon avec divan lit double... Couche 4 personnes. Balcon sur mer, ascenseur, grand stationnement, etch...!! Prendrais échange Mobile home double en Floride. Si intéressé; Sylvain ou Natalie
1-877-295-2511 Can-US. cell;450-770-1005

Fiche de l'annonceur

Nom: Sylvain lapointe
Ville: Cowansville, Brome-Missisquoi, QC
Téléphone: 877-295-2511, 450-770-1005